

Seminaras

„GINČAI DĖL ŽEMĖS. ŽEMĖS PERLEIDIMO MOKESČIAI“

Seminaras supažindins su aktualiaisiais praktikoje iškilusiais ir Lietuvos Aukščiausiojo Teismo dėmesio sulaukusiais žemės ginčiais. Jo metu bus aptartos naujovės Žemės teisės srityje dėl naudojimosi žemės sklypais tvarkos nustatymo ir dėl valstybinės žemės pardavimo ir nuomos. Taip pat bus aptarti žemės sandorių sudarymo ir negaliojimo, ginčų dėl žemės sklypo ribų nustatymo klausimai.

Seminaro metu aptariant žemės sandorių negaliojimo pagrindus bus pristatytas žemės sklypų pirkimo–pardavimo sutarties pripažinimo tariamuoju sandoriu atvejis. Bus kalbama apie ginčus dėl žemės sklypo savininko teisių gynimo, statinių dalių, esančių kitam asmeniui priklausančiame žemės sklype, teisinio likimo.

Seminaro metu taip pat bus aptartos aktualijos dėl atlyginimo dydžio už visuomenės poreikiams paimamus žemės sklypus nustatymą ir žalos atlyginimą dėl savininko negalėjimo disponuoti padalytų žemės sklypų dalimis.

Seminare bus pristatoma žemės perleidimo mokesčių apskaičiavimo ir deklaravimo tvarka.